

**VdF-Fachseminar**  
**„Zustandekommen, Inhalt und Vergütung beim Planungsvertrag -  
Störungen des Planungsablaufs und deren Auswirkungen  
auf Leistung und Honorar“**

<b>Organisation</b>	Frau H. Triebe (VdF-Geschäftsstelle) Herr L. Leiser (VdF)
<b>Termin</b>	04.11.2008 (Tagesveranstaltung)
<b>Zeit</b>	9.00 Uhr bis ca. 16.00 Uhr inkl. 2 Kaffeepausen und Mittagessen
<b>Ort</b>	ANDOR Hotel Plaza H Fernroder Str. 9 30161 Hannover Tel.: +49 (0) 5 11 33 88-0 Fax: +49 (0) 5 11 33 88-188 Das Hotel befindet sich unmittelbar Nähe des Hauptbahnhof Hannover; Parkmöglichkeiten in der hauseigenen Tiefgarage (für Übernachtungsgäste) oder im gegenüberliegenden öffentlichen Parkhaus (jeweils 8 EUR pro Tag).
<b>Referent</b>	<b>Herr Rechtsanwalt und Mediator Christoph Bubert</b>  Studium an der Rheinischen Friedrich-Wilhelms-Universität in Bonn mit anschließendem Referendardienst beim OLG Köln. Rechtsanwalt in der Rechtsanwaltskanzlei Dr. H. van Büren und Partner seit 1987. Ab 1988 gemeinsame Tätigkeit mit Herrn Rechtsanwalt Osenbrück mit Schwerpunkt im Privaten Baurecht (Allgemeines Bauvertragsrecht, Architekten- und Ingenieurrecht einschließlich Honorarrecht, europäisches und nationales Vergaberecht). Seit 1990 Partner.  Mitautor eines Kommentars zur VOF. Mitautor eines Vertragshandbuches für Ingenieure und Architekten. Veröffentlichungen, u.a. in Beratende Ingenieure sowie Wirtschaftsdienst für Ingenieure & Architekten. Dozententätigkeit im Rahmen der Ausbildung von Mediatoren. Regelmäßige Teilnahme an Balint-Gruppen für Rechtsanwälte, Supervisionen und Coaching-Veranstaltungen. Mitgliedschaft in der Deutschen Gesellschaft für Baurecht, forum vergabe, ARGE Baurecht im DAV, ARGE Mediation im DAV, im Bodensteiner Kreis für Mediation sowie im Arbeitskreis Gerichtsnaher Mediation beim AG und LG Köln.
<b>Seminarziel</b>	Einleitend behandelt das Seminar das Zustandekommen des Planungsvertrages (unter besonderer Berücksichtigung der Akquisition) und der Honorarvereinbarung sowie die rechtliche Einordnung des Planungsvertrages.  Auf dieser Grundlage werden die Pflichten des Planers bei Abweichungen der Vertragsentwicklung vom Normalverlauf und daraus etwa folgende Vergütungsansprüche behandelt. Dabei geht es insbesondere um die Fälle der mehrfachen Erbringung von Leistungen aufgrund von Wünschen des Auftraggebers sowie um zeitliche Verzögerungen der Planung. Ansprüche des Planers hängen von einer entsprechenden Vertragsgestaltung aber auch von der richtigen Reaktion während der Vertragsdurchführung ab. Das Seminar vermittelt die Grundlagen, um Ansprüche durchsetzen zu können.

## **Seminarziel und -inhalt:**

### **„Zustandekommen, Inhalt und Vergütung beim Planungsvertrag - Störungen des Planungsablaufs und deren Auswirkungen auf Leistung und Honorar“**

#### **I. Allgemeine vertragsrechtliche Fragen**

1. Architekten-/Ingenieurvertrag als Werkvertrag
2. HOAI und Planungsvertrag
3. Schriftform des Vertrages
4. Abgrenzung Vertrag – Akquisition
5. Grundleistungen / Besondere Leistungen
  - 5.1 Grundleistungen
  - 5.2 Besondere Leistungen
6. Pauschalhonorarvereinbarung
7. Koppelung von Honorar und Vertrag

#### **II. Planungsstörungen / Nachtragsleistungen**

1. Ursachen von Planungsstörungen
2. Anspruchssituation
3. Planungsverzögerung / Stillstände
4. Vorsorgemaßnahmen

Ausführliche Seminarunterlagen werden vor Ort übergeben.

### **Zeitlicher Ablauf des Seminars am 04.11.2008**

ab 8.45 Uhr	Anmeldung der Teilnehmer im ANDOR Hotel Plaza, Hannover
9.00 Uhr	Seminarbeginn - Begrüßung der Teilnehmer und Vorstellung des Referenten Seminarinhalte (RA Bubert)
ca. 11.00 Uhr	Kaffeepause Seminarinhalte (RA Bubert)
13.00 Uhr	Mittagessen Seminarinhalte (RA Bubert)
ca. 15.00 Uhr	Kaffeepause Seminarinhalte (RA Bubert)
ca. 16.00 Uhr	Seminarende

- Änderungen vorbehalten -

## **Anmeldung/Teilnahmebedingungen**

Wir nehmen ab sofort Ihre verbindliche Anmeldung zum Seminar mit beiliegendem Vordruck in der VdF-Geschäftsstelle entgegen. Anmeldeschluss ist der 13.10.2008.

Die Teilnehmerzahl ist auf max. 25 Teilnehmer begrenzt (Mindestteilnehmerzahl 15 Personen). Ihre Anmeldung wird in der Reihenfolge des Eingangs registriert.

Anmeldebestätigung, Rechnung und Anreisehinweise erhalten Sie von uns nach Ihrer verbindlichen Anmeldung. Die Seminargebühr beträgt für

- |                            |  |
|----------------------------|--|
| - VdF- und GGKA-Mitglieder | 220,00 EUR netto zzgl. 19 % MwSt. = 261,80 EUR |
| - Nichtmitglieder          | 260,00 EUR netto zzgl. 19 % MwSt. = 309,40 EUR |

(inkl. Seminarunterlagen, Mittagessen, Kaffeepausen und Seminargetränke) und ist nach Rechnungserhalt und vor Seminarbeginn zu überweisen.

Sofern Sie aus wichtigen Gründen Ihre Anmeldung zum Seminar stornieren müssen, bestehen folgende Möglichkeiten:

- Sie benennen uns eine Ersatzperson: gebührenfrei
- Sie melden sich nach dem 20.10.2008 ab: 50,00 EUR Stornierungsgebühr
- Bei Nichtteilnahme ohne vorherige Abmeldung wird die volle Seminargebühr fällig.

Mit Ihrer Anmeldung werden diese Teilnahmebedingungen anerkannt.

## **Hotelübernachtung**

Im Seminarhotel **ANDOR Hotel Plaza** Hannover steht ein begrenztes Zimmerkontingent auf Option unter dem **Kennwort „VdF“** zur Verfügung. Bei Bedarf reservieren Sie bitte Ihr Hotelzimmer rechtzeitig selbst mit beiliegendem Vordruck bzw. unter Tel. +49 (0) 5 11 33 88-0.

Die Option mit Zimmerpreis in Höhe von 89,00 EUR inkl. Frühstücksbuffet besteht im ANDOR Hotel Plaza Hannover bis spätestens 06.10.2008. Selbstverständlich können Sie in jedem anderen Hotel Ihrer Wahl reservieren.

Die Übernachtungskosten sind nicht in den Seminargebühren enthalten und durch den Teilnehmer selbst zu zahlen.

Das ANDOR Hotel Plaza Hannover befindet sich unmittelbar Nähe des Hauptbahnhof Hannover; Parkmöglichkeiten in der haus-eigenen Tiefgarage (für Übernachtungsgäste) oder im gegenüberliegenden öffentlichen Parkhaus (jeweils 8 EUR pro Tag)

## **Sonstiges – Einladung zum Kollegentreff**

Für Seminarteilnehmer, die bereits am Vorabend (03.11.2008) anreisen, haben wir der guten Tradition folgend wieder einen gemeinsamen Stammtisch in Hannover vorgesehen.

Als Lokalität ist ein sehr gutes asiatisches Restaurant vorgesehen. Nähere Informationen erhalten Sie mit der Anmeldebestätigung.

Termin: Montag, den 03.11.2008. ab 19.00 Uhr.

Damit wir ausreichend Plätze bereithalten können, bitten wir um Ihre Anmeldung zum „Kollegentreff“ auf dem beiliegenden Anmeldevordruck (Selbstzahler).

**Rückantwort**  
**Bitte bis spätestens 13.10.2008 an die VdF-Geschäftsstelle zurücksenden Fax 0341/39 12 141**

**Verband der Fachplaner  
Gastronomie-Hotellerie-Gemeinschaftsverpflegung e.V.  
- Geschäftsstelle -  
Fregestrasse 16  
04105 Leipzig**

**Fax 0341/3912141**

**Anmeldung**

Hiermit melde ich mich verbindlich zum VdF-Fachseminar an.

Thema: „Zustandekommen, Inhalt und Vergütung beim Planungsvertrag -  
Störungen des Planungsablaufs und deren Auswirkungen auf Leistung und Honorar“

Termin: Dienstag, den 04. November 2008 Beginn: 9.00 Uhr

Ort: ANDOR Hotel Plaza Fernroder Str. 9, 30161 Hannover

Bitte richten Sie Ihre Anreise zum Seminar so ein, dass wir pünktlich beginnen können.

- Teilnahme am Kollegentreff am 03. November 2008 ab 19.00 Uhr.  
Ort wird bei der Anmeldebestätigung bekannt gegeben (Selbstzahler);  
voraussichtlich in einem asiatischen Restaurant (5 Gehminuten vom Hotel).

**Seminargebühr**

- 220,00 EUR netto zzgl. 19 % MwSt. = 261,80 EUR
- 260,00 EUR netto zzgl. 19 % MwSt. = 309,40 EUR für Nichtmitglieder

**Rechnungsanschrift/Besteller:**

Name, Vorname: .....

Firma: .....

Straße: .....

PLZ, Ort: .....

Tel./Fax: .....

Email: .....

Ich akzeptiere die Teilnahmebedingungen lt. Seminarprogramm.

.....  
Ort/Datum

.....  
Unterschrift/Stempel

**Bitte ausfüllen und bis spätestens 06.10.2008 (Buchungsschluss) direkt an das  
ANDOR Hotel Plaza Hannover senden Fax: 0511 / 33 88 - 188**

**ANDOR Hotel Plaza  
Reservierung  
Fernroder Str. 9  
30161 Hannover**

**Fax: 0511 / 33 88 - 188**

**Zimmerbuchung / Kennwort: VdF**

Hiermit buche ich anlässlich des VdF-Fachseminars am 04. November 2008 im ANDOR Hotel Plaza zum Vorzugspreis.

- Einzelzimmer für 89,00 EUR inkl. MwSt pro Übernachtung  
(Zimmerpreise inkl. Frühstücksbuffet)
- Nichtraucher       Raucher
- Anreisetag:    03.11.2008       Anreise bis 18.00 Uhr       Anreise später
- Abreisetag:    04.11.2008

Das Hotel stellt Zimmer als **Abrufkontingent bis 06.10.2008** zur Verfügung. Später eingehende Buchungswünsche werden entsprechend Verfügbarkeit berücksichtigt. Individuelle Aufenthaltsverlängerungen sind mit dem Hotel zu vereinbaren.  
**Die Zimmer können ab 15.00 Uhr am Anreisetag bezogen werden.**

Besteller/Rechnungsanschrift:

Name, Vorname: .....

Firma: .....

Straße: .....

PLZ, Ort: .....

Tel: .....

Fax: .....

.....  
Ort/Datum

.....  
Unterschrift/Stempel

Rückbestätigung des Hotels: .....